

Sėkmės g. 19E, 19F, 19G, 19H, 19I, 19J, 19K, 19L

| | |
|---|--|
| Energinė klasė | A++ |
| Pamatai, apšiltinimas | Gręžtiniai poliniai, apšiltinti EPS 200-260 mm geoporu. |
| Pastato konstrukcija | Silikatiniai 180 mm blokeliai. Perdangos surenkamos G/B su monolitiniais ruožais. Formuojami monolitiniai laiptai. |
| Išorinės sienos, apšiltinimas | Ventiliuojamas fasadas - šiltinimas akmens vata su termomedienos apdaila. Šiltinimas armuotu putų polistirenu - klinkerio ir stambios struktūros tinkuojamu fasadu. Apšiltinimo storis ne mažiau 300 mm. |
| Perdangos | Surenkamos G/B perdangos. |
| Stogo konstrukcija, apšiltinimas | Šiltinimas ne mažiau 340 mm polistireniniu putplasčiu EPS100N ir akmens vata/ poliuretano plokštėmis. Sutapdinti stogai dengiami PVC danga su paslėpta lietaus nuvedimo sistema. |
| Vidaus pertvaros | Silikatinių blokelių mūras, tinkuojamos. Dalis pertvarų formuojamos iš dvigubo G/K. |
| Lauko durys | Aliuminio Reynaers ML8. Stumdomos terasos durys - Reynaers MasterPatio. Vidaus durys šaltos Reynaers CI45 |

| | |
|----------------------------------|--|
| Langai | Aliuminiai Reynaers ML8 trijų stiklų paketai, du iš jų selektyviniai stiklai. |
| Vėdinimas/vėsinimas | Fasaduose įrengiamos oro paėmimo ir išmetimo grotelės su pajungimo atšakomis. Rekuperatorius nemontuojamas. |
| Vidaus grindų betonavimas | Pastatuose ir garažuose projektuojamos ne mažiau kaip 70mm betoninės grindys (smėlbetonis). |
| Gerbūvis | Paskirstomas juodžemis, atvedami vandentiekio vamzdynai laistymo sistemos pajungimui. Atvedami lauko apšvietimo pajungimo elektros linijos taškai. Įrengiamos termomedienos terasos. Įrengiama akmens skaldos nuogrinda. |
| Tvora, įvažiavimo vartai | Metalinė "šukų" tipo tvora. Tarp sklypų formuojama dalinai aklina termomedienos tvora. Išorinės sklypų ribos aptveriamos segmentine 1 m aukščio tvora. Automatiniai įvažiavimo vartai su apšvietimu, telefonspyne. |
| Šildymo sistema | Montuojamas šilumos siurblys Daikin su integruotu boileriu. Galimybė prijungti grindų vėsinimui. |
| Vanduo ir nuotekos | Visam kvartalui įrengiamas našus artezinis vandentiekio gręžinis su vandentiekio tinklais. Sklypuose, kiekvienam butui įrengiami individualūs ne mažesnio kaip 1,2 m ³ /parą našumo nuotekų valymo įrenginiai. Sklypų ribose įrengiama paviršinio lietaus surinkimo sistema su infiltraciniais šuliniais. Kvartalas aprūpinamas priešgaisriniais požeminiais rezervuarais. |

| | |
|---------------------------------|---|
| Internetas | Kvartale įrengiami šviesolaidinio interneto tinklai |
| Elektros pajėgumas namui | Įrengiama ne mažesnė kaip 10KW galia kiekvienam butui |
| Lietaus nuotekos | Kiekvienam namui projektuojama ir įrengiama lietaus nuotekų surinkimo sistema su infiltraciniu šuliniu. |
| Lubų aukštis | Nuo 2,8 m iki 3,45 m aukščio lubos iki stogo konstrukcijos. |
| Baigtumas | 85 % 2026 m. II ketv. |
| Bendro naudojimo sklypas | Kvartale įrengiamas parko, rekreacinio tipo bendro naudojimo sklypas, kuriame suformuojami brandžių medžių ir kraštovaizdžio architektų parinkti krūmų ir augalų sprendiniai. Suformuojamos ramaus susitelkimo, poilsio ir vaikų žaidimų atskirtos zonos. Parke formuojami takai, apšvietimas, laistymo sistemos pajungimas, mažosios architektūros elementai. Bendro naudojimo sklype įrengiama centralizuota, atitverta buitinių atliekų konteinerių zona. Į "Keturlapio sverą" patenkama pro tik kvartalui skirtą kelio užtvarą. Visas kvartalo perimetras suformuojamas su segmentine tvora. Privažiuojamasis kelias filmuojamas tik kvartalui skirtomis kameromis. Vidinės gatvės kelkraščiai ir šlaitai sutvarkomi, apželdinami augalais, dengiami "mulču". |

| | |
|---|--|
| Energinė klasė | A++ |
| Pamatai, apšiltinimas | Gręžtiniai poliniai, apšiltinti EPS 200-260 mm geoporu. |
| Pastato konstrukcija | Silikatiniai 180 mm blokeliai. Perdangos surenkamos G/B su monolitiniais ruožais. Formuojami monolitiniai laiptai. |
| Išorinės sienos, apšiltinimas | Ventiliuojamas fasadas - šiltinimas akmens vata su termomedienos apdaila. Šiltinimas armuotu putų polistirenu - klinkerio ir stambios struktūros tinkuojamu fasadu. Apšiltinimo storis ne mažiau 300 mm. |
| Perdangos | Surenkamos G/B perdangos. |
| Stogo konstrukcija, apšiltinimas | Šiltinimas ne mažiau 340 mm polistireniniu putplasčiu EPS100N ir akmens vata/ poliuretano plokštėmis. Sutapdinti stogai dengiami PVC danga su paslėpta lietaus nuvedimo sistema. |
| Vidaus pertvaros | Silikatinių blokelių mūras, tinkuojamos. Dalis pertvarų formuojamos iš dvigubo G/K. |
| Lauko durys | Aliuminio Reynaers ML8. Stumdomos terasos durys - Reynaers MasterPatio. Vidaus durys šaltos Reynaers CI45 |

| | |
|----------------------------------|--|
| Langai | Aliuminiai Reynaers ML8 trijų stiklų paketai, du iš jų selektyviniai stiklai. |
| Vėdinimas/vėsinimas | Fasaduose įrengiamos oro paėmimo ir išmetimo grotelės su pajungimo atšakomis. Rekuperatorius nemontuojamas. |
| Vidaus grindų betonavimas | Pastatuose ir garažuose projektuojamos ne mažiau kaip 70mm betoninės grindys (smėlbetonis). |
| Gerbūvis | Paskirstomas juodžemis, atvedami vandentiekio vamzdynai laistymo sistemos pajungimui. Atvedami lauko apšvietimo pajungimo elektros linijos taškai. Įrengiamos termomedienos terasos. Įrengiama akmens skaldos nuogrinda. |
| Tvora, įvažiavimo vartai | Metalinė "šukų" tipo tvora. Tarp sklypų formuojama dalinai aklina termomedienos tvora. Išorinės sklypų ribos aptveriamos segmentine 1 m aukščio tvora. Automatiniai įvažiavimo vartai su apšvietimu, telefonspyne. |
| Šildymo sistema | Montuojamas šilumos siurblys Daikin su integruotu boileriu. Galimybė prijungti grindų vėsinimui. |
| Vanduo ir nuotekos | Visam kvartalui įrengiamas našus artezinis vandentiekio gręžinis su vandentiekio tinklais. Sklypuose, kiekvienam butui įrengiami individualūs ne mažesnio kaip 1,2 m ³ /parą našumo nuotekų valymo įrenginiai. Sklypų ribose įrengiama paviršinio lietaus surinkimo sistema su infiltraciniais šuliniais. Kvartalas aprūpinamas priešgaisriniais požeminiais rezervuarais. |

Sėkmės g. 19A, 19B, 19C, 19D

| | |
|---------------------------------|--|
| Internetas | Kvartale įrengiami šviesolaidinio interneto tinklai |
| Elektros pajėgumas namui | Įrengiama ne mažesnė kaip 10KW galia kiekvienam butui |
| Lietaus nuotekos | Kiekvienam namui projektuojama ir įrengiama lietaus nuotekų surinkimo sistema su infiltraciniu šuliniu. |
| Lubų aukštis | Nuo 2,8 m iki 3,45 m aukščio lubos iki stogo konstrukcijos. |
| Baigtumas | 85 % 2026 m. II ketv. |
| Bendro naudojimo sklypas | <p>Kvartale įrengiamas parko, rekreacinio tipo bendro naudojimo sklypas, kuriame suformuojami brandžių medžių ir kraštovaizdžio architektų parinkti krūmų ir augalų sprendiniai. Suformuojamos ramaus susitelkimo, poilsio ir vaikų žaidimų atskirtos zonos. Parke formuojami takai, apšvietimas, laistymo sistemos pajungimas, mažosios architektūros elementai. Bendro naudojimo sklype įrengiama centralizuota, atitverta buitinių atliekų konteinerių zona. Į "Keturlapio sverą" patenkama pro tik kvartalui skirtą kelio užtvarą. Visas kvartalo perimetras suformuojamas su segmentine tvora. Privažiuojamasis kelias filmuojamas tik kvartalui skirtomis kameromis. Vidinės gatvės kelkraščiai ir šlaitai sutvarkomi, apželdinami augalais, dengiami "mulču".</p> |